

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
SOŠ strojníckej, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica
č. 6/2023**

Stredná odborná škola strojnica, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zverejňuje **zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca: Stredná odborná škola strojnica, Športovcov 341/2, 017 49 Považská Bystrica

Predmet nájmu, podmienky nájmu:

1. Nebytové priestory (určené ako ambulancia) – o výmere 31,00 m²

- **Doba nájmu:** od 01.09.2023 do 31.08.2024
- **Minimálna cena nájmu:** 35,00 € /m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola, súpisné č. 341, postavenej na parcele č. 5418/1.

2. Nebytové priestory (určené ako cvičná plocha) – o výmere 76,00 m²

- **Doba nájmu:** od 01.09.2023 do 31.08.2024
- **Minimálna cena nájmu:** 16,00 € /m²/rok
- **Šatňa** – o výmere 20,00 m²
- **Doba nájmu:** od 01.09.2023 do 31.08.2024
- **Minimálna cena nájmu:** 13,00 € /m²/rok
- **Sociálne zariadenie** – o výmere 17,00 m²
- **Doba nájmu:** od 01.09.2023 do 31.08.2024
- **Minimálna cena nájmu:** 13,00 € /m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

3. Nebytové priestory (určené ako prechodné ubytovanie) – bunky č. 100, 105, 111, 112, 305, 312.

Každá izba vrátane spoločných priestorov je o výmere 21,50 m².

Prechodné ubytovanie môže byť poskytnuté len fyzickej osobe, ktorá podáva žiadosť.

- **Doba nájmu:** od 01.09.2023 do 31.08.2024
- **Minimálna cena nájmu:** 22,00 € /m²/rok
- Nachádzajú sa v budove SOŠ strojníckej, zapísanej na liste vlastníctva č. 4388, katastrálne územie Považská Bystrica ako Internát, súpisné č. 207, postavenej na parcele č. 5427/1.

K nájomnému za nebytové priestory budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájomom – energie (teplo, elektrická energia, vodné a stočné, zrážková voda) a komunálny odpad, inflačná doložka vo výške 12,8%.

Spôsob nájmu: priamy nájom

Predkladanie ponúk:

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 30.08.2023 na adresu:

**Stredná odborná škola strojnícka
Športovcov 341/2
017 49 Považská Bystrica**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení.

Kontakt:

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na tel.č. 042/4324411, Ing. Mária Bíziková, e-mail: maria.bizikova@stojnickapb.sk

V Považskej Bystrici, 10.08.2023

Ing. Peter Tamaši
riaditeľ SOŠ strojníckej